

## **FUNDACION SANTA CLARA DE ASIS**

### **INFORME DE GESTION AÑO 2022**

#### **SEÑORES ASAMBLEA GENERAL FUNDACIÓN SANTA CLARA DE ASIS:**

**Al reunirse la Asamblea, en los términos establecidos por los estatutos vigentes, se presenta el informe de gestión y resultados económicos del período fiscal 2022**

#### **GESTIONES Y ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION**

En el año 2022 continuamos con la adecuación de la antigua Clínica San José, se quedaron listas las habitaciones del primer piso y del segundo piso 2 alas más. Quedan faltando unas pocas habitaciones del ala este del segundo piso y del oeste quedan pendientes por arreglar todas las habitaciones.

La ocupación a diciembre de 2022 fue de 40 personas mientras que en enero fue de 26 personas. Se logro un aumento considerable en la ocupación. Por lo anterior, se ha contratado más personal de aseo y de enfermería.

A diciembre 31 de 2022 tenemos 7 auxiliares de enfermería, 3 personas para el aseo, un jardinero, 2 cocineras, y 2 en la lavandería.

La casa de propiedad de la Fundación en San Antonio no ha sido posible arrendarla y continuamos con los gastos de servicios y mantenimiento de la misma, aunque no son de mayor envergadura puesto que se hizo la gestión de desconectar los servicios de gas y bajar al mínimo los servicios de teléfono, agua y energía.

Contamos con los hermanos de la Comunidad, quienes nos han dado la mano en ciertos procesos como control, supervisión y vigilancia del personal tanto de enfermería como de aseo, cocina y mantenimiento.

Por otro lado, las donaciones recibidas también nos han permitido lograr un superávit que no teníamos hace muchos años.

## **SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

Continuamos con el programa de sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo y quedan aún algunos pendientes en la nueva sede de la Fundación que aún no terminamos de adecuar como, por ejemplo, la cocina que debe cumplir con los requisitos mínimos para el funcionamiento,

### **SALDO EN BANCOS**

A la fecha contamos con el siguiente efectivo:

Banco de Occidente	\$126.217.008,59
Ahorros Banco Pichincha	26.771.691,01
Ahorros Av Villas	347.771,28
Acciones	
Banco de Bogotá	559.389,64
Fabricato	48.526,00

### **ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. BALANCE GENERAL**

Al hacer un análisis del Balance General correspondiente al período fiscal 2020-2021 se resaltan los siguientes aspectos:

#### **ACTIVOS CORRIENTES**

El total de los activos corrientes crecieron en un 15.03% al pasar de \$145.639.473,37 en el año 2021 a \$167.535.770,52 en el año 2022, siendo el más representativo el incremento de deudores que creció un 45.43% al pasar de \$5.390.990 en el año 2021 a \$7.839.910 en el año 2022, mientras que el disponible creció un 13.92% al pasar de \$139.689.094 en el 2021 a \$159.136.471 en el año 2022.

#### **ACTIVOS NO CORRIENTES**

Los activos no corrientes bajaron un 1.59% al pasar de \$247.224.851,01 en el año 2021 a \$243.304.892,21 en el año 2022 debido en gran parte a la depreciación de propiedad, planta y equipo que bajo un 2.90% al pasar de \$77.959.447 en el año 2021 a \$75.695.675 en el año 2022.

## **TOTAL ACTIVOS**

El total de los activos aumento un 4.58% al pasar de \$392.864.324,38 en el año 2021 a \$410.840.662,73 en el año 2022, debido en gran parte al crecimiento del disponible.

## **CUENTAS DEL PASIVO**

El total de los pasivos tuvo un decrecimiento del orden del 36.40% al pasar de \$79.014.7410 en el año 2021 a \$50.252.352,01 en el año 2022, explicable en gran parte por las cuentas por pagar que decrecieron un 55.31% al pasar de \$52.757.090 en el año 2021 a \$23.575.503,01 en el año 2022 debido a los pagos por inundación que se debían al hogar de Cristo. Las obligaciones laborales bajaron un 4.98% al pasar de \$22.092.150 en el año 2021 a \$20.992.849 en el año 2022, debido a la liquidación salarial en diciembre de 2021 de 3 empleados.

Nuestros diferidos crecieron un 36.45% al pasar de \$4.165.500 en el año 2021 a \$5.684.000 en el año 2022, correspondientes a los pagos por anticipado del señor Domínguez Duran.

## **PATRIMONIO**

El total del patrimonio creció un 14.89% al pasar de \$313.849.584,38 en el año 2021 a \$360.588.311,52 en el año 2022, teniendo en cuenta que el resultado del ejercicio creció considerablemente, es decir, un 184.46% al pasar de \$16.430.678,92 en el año 2021 a \$46.738.727,14 en el año 2022.

El total del pasivo y patrimonio tuvo un crecimiento del orden del 4.58% al pasar de \$392.864.324,38 en el año 2021 a \$410.840.663,53 en el año 2022.

## **ANALISIS DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS**

### **INGRESOS OPERACIONALES**

El total de los ingresos operacionales crecieron un 38.7% al pasar de \$775.426.953 en el año 2021 a \$1.075.341.042,16 en el año 2022, explicable mayormente por los ingresos por pensiones que tuvieron un alza considerable, es decir, del orden del 96.3% al pasar de \$396.037.000 en el año 2021 a \$777.598.900 en el año 2022, los ingresos por donaciones crecieron un 5.6% al pasar de \$253.714.945 en el año 2021 a \$267.869.732 en el año 2022. Sin embargo, las donaciones por lunada decrecieron un 67.1% al pasar de

\$129.537.300 en el año 2021 a \$42.641.810 en el año 2022 explicable porque en el año 2021 se recibió mayor dinero de donaciones por la inundación en el hogar de Cristo. Las devoluciones y descuentos crecieron considerablemente es decir \$230.6% al pasar de \$3.862.292 en el año 2021 a \$12.769.400. en el año 2022.

#### **INGRESOS NO OPERACIONALES**

Los ingresos no operacionales crecieron un 175.3% al pasar de \$10.044.940 en el año 2021 a \$27.653.986 en el año 2022, debido en gran medida a la recuperación de cartera del Grupo SaludCoop por valor de \$15.110.975.

Finalmente, el total de los ingresos creció un 40.4% al pasar de \$785.471.893 en el año 2021 a \$1.102.995.028 en el año 2022.

#### **EGRESOS OPERACIONALES**

Los egresos operacionales tuvieron un crecimiento del orden del 43.4% al pasar de \$703.030.316 en el año 2021 a \$1.008.352.209 en el año 2022, representado sobre todo en los gastos de mantenimiento y reparaciones que crecieron un 203.2% al pasar de \$7.978.210 en el año 2021 a \$24.190.668 en el año 2022.

También crecieron considerablemente:

- Los egresos por arrendamientos que subieron un 189.2% al pasar de 33.979.500 en el año 2021 a \$96.530.500 en el año 2022.
- Los egresos por adecuaciones e instalaciones que crecieron un 81.4% al pasar de \$50.740.760 en el año 2021 a \$92.062.532 en el año 2022.
- Los diversos con un 76% al pasar de \$80.593.741 en el año 2021 a \$141.872.487, explicable en gran medida por el alza considerable del mercado que creció un 74.1% al pasar de \$59.474.641 en el año 2021 a \$103.550.266 en el año 2022.
- Los servicios con un crecimiento del orden de 74.6% al pasar de \$186.309.449 en el año 2021 a \$325.351.990 en el año 2022, debido al alza por energía reactiva que se solucionó terminando el año con la instalación de un banco de condensadores que permite mitigar los excesos de energía inductiva reactiva.
- El rubro de gas también tuvo un crecimiento considerable, del 44.46% al subir de \$7.266.645 en el año 2021 a \$10.497.134 en el año 2022.
- Los honorarios con un crecimiento de 22.8% al pasar de \$8.714.000 en el año 2021 a \$10.696.800
- Los gastos de personal tuvieron un crecimiento del 15.1% al pasar de \$236.543.139 en el año 2021 a \$272.204.506 en el año 2022.

Finalmente, el estado de resultados creció considerablemente, es decir, un 184.5% al pasar de \$16.430.679 en el año 2021 a \$46.738.727 en el año 2022.

Es de resaltar que durante el año 2022 hubo un mayor crecimiento en los ingresos objeto de nuestra operación, puesto que la ocupación aumento considerablemente al igual que la tarifa.

#### **ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA FUNDACIÓN....**

En cumplimiento del Artículo 1º de la Ley 603 de Julio 27/00, puedo garantizar ante miembros y ante autoridades que los productos protegidos por derecho de propiedad intelectual están siendo utilizados en forma legal, es decir con el cumplimiento de las normas respectivas y con las debidas autorizaciones; y en el caso específico del software de acuerdo con la licencia de uso que viene con cada programa.

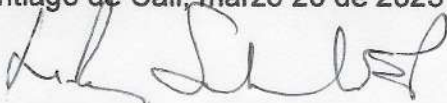
#### **INFORMACION ADICIONAL**

En cumplimiento del decreto 1406 de 1999 en sus artículos 11 y 12 me permito informar que la Fundación ha cumplido durante el período sus obligaciones de autoliquidación y pago de los aportes al sistema de seguridad social integral. Que los datos incorporados en las declaraciones de autoliquidación son correctos y se han determinado correctamente las bases de cotización.

Que la Fundación se encuentra a paz y salvo por el pago de aportes al cierre del ejercicio de acuerdo con los plazos fijados. Que no existen irregularidades contables en relación con aportes al sistema, especialmente las relativas a bases de cotización, aportes laborales y aportes patronales.

A los señores miembros de la Asamblea General muchas gracias por su confianza y apoyo.

Santiago de Cali, marzo 20 de 2023



**Raymond Schambach G.**  
C.C. 79.141.871